



# **Pièces jointes au dossier de demande d'enregistrement d'une installation classée pour la protection de l'environnement**

## **PIECE JOINTE N° 9**

### **Avis de l'autorité compétente en matière d'urbanisme**

#### **Rubrique 2710-2**



**Demandeur :**  
**SIAVED**  
**5 Route de Lourches**  
**59282 DOUCHY LES MINES**



**Etablissement faisant l'objet de la demande :**  
**DECHETERIE de MORTAGNE DU NORD**  
**Place de la Gare**  
**59158 MORTAGNE-DU-NORD**

Le SIAVED a envoyé un courrier à l'autorité compétente en matière d'urbanisme (la CAPH) sur les conditions de remise en état du site lors de l'arrêt définitif de l'installation.

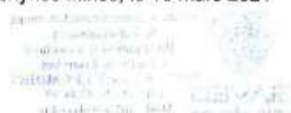
L'autorité compétente en matière d'urbanisme a émis un avis favorable par courrier du 27 avril 2021 sur les conditions de remise en état du site par le SIAVED.



Monsieur Aymeric ROBIN  
Président  
C.A. La Porte du Hainaut  
B.P.59  
Rue Michel Rondet  
59 135 WALLERS ARENBERG

Services Techniques  
Affaire suivie par Valérie Broutin  
Mail : valerie.broutin@siaved.fr  
Tél. : 09.70.19.80.92  
Nos Réf. : CL/DR/JNP/VB/1900

Douchy-les-Mines, le 10 mars 2021



**Objet :** Déchèterie de MORTAGNE-DU-NORD, modification du régime ICPE  
Proposition sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de l'installation.

**Références :** Code de l'environnement  
Articles R.512-46-4 / R512-46-20 / R512-46-25 / R512-46-26

Monsieur le Président,

Le SIAVED exploite actuellement une déchèterie à MORTAGNE-DU-NORD, Place de la Gare, qui est soumise au régime de déclaration et contrôle au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE). Au regard de l'augmentation du volume de déchets non dangereux amené à être stocké sur le site, le SIAVED est en cours de réalisation d'un dossier de demande d'enregistrement au titre de la réglementation des ICPE.

Conformément au Code de l'Environnement, dans le cadre de la constitution de ce dossier de demande d'enregistrement afin d'exploiter des installations classées pour la protection de l'environnement, nous devons vous soumettre une proposition de remise en état du site en cas de mise à l'arrêt définitif de l'installation pour avis.

Ainsi, dans ce cadre, nous vous proposons (lors de la mise à l'arrêt définitif de l'installation), de remettre en état le site pour un usage « d'activité » compatible avec la vocation de la zone UEb1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté d'Agglomération de La Porte du Hainaut, dans laquelle est localisée la déchèterie.

.../...

Syndicat Inter Arrondissement de Valorisation et d'Élimination des Déchets  
5 Route de Lourches – 59282 DOUCHY-LES-MINES – Tél : + 33(0)3 27 43 78 99  
www.siaved.fr

Courrier à l'autorité compétente en matière d'urbanisme (1/3)

De manière générale, conformément à la réglementation en vigueur et notamment à l'article R.512-46-25 du Code de l'Environnement, en cas de mise à l'arrêt définitif de l'installation, l'ensemble des dispositions seront également prises pour :

- Evacuer, éliminer les produits dangereux et les déchets.
- Supprimer ou neutraliser les activités relevant des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement.
- Supprimer les risques d'incendie et d'explosion.
- Interdire ou limiter l'accès au site.
- Surveiller les effets de l'installation sur son environnement.

Dans l'attente de votre approbation, je vous prie d'agréer, Monsieur Le Président, l'expression de mes sentiments distingués.



Le Président du S.I.A.V.E.D.,

**Charles LEMOINE**

Copie adressée ce jour à Monsieur le Maire de Mortagne-du-Nord

Syndicat Inter Arrondissement de Valorisation et d'Élimination des Déchets  
5 Route de Lourches – 59282 DOUCHY-LES-MINES – Tél : + 33(0)3 27 43 78 99  
www.siaved.fr

**Courrier à l'autorité compétente en matière d'urbanisme (2/3)**



Monsieur Michel QUIEVY  
Maire  
Mairie de Mortagne-du-Nord  
Place Paul Gillet  
59 158 MORTAGNE-DU-NORD

Services Techniques  
Affaire suivie par Valérie Broutin  
Mail : valerie.broutin@siaved.fr  
Tél. : 09.70.19.80.92  
Nos Réf. : CL/DR/JNP/VB/1900

Douchy-les-Mines, le 10 mars 2021

**Objet :** Déchèterie de MORTAGNE-DU-NORD, modification du régime ICPE  
Proposition sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de l'installation.

**Références :** Code de l'environnement  
Articles R. 512-46-4 / R512-46-20 / R512-46-25 / R512-46-26

Monsieur le Maire,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-jointe, copie du courrier adressé ce jour, à Monsieur le Président de la C.A.P.H., relatif à la modification du régime ICPE de la déchèterie de Mortagne-du-Nord.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes sentiments distingués.



Le Président du S.I.A.V.E.D.,

**Charles LEMOINE**

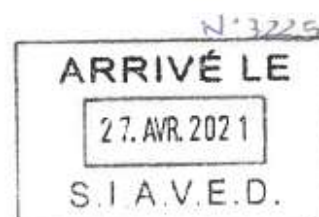
P.J. : copie du courrier adressé le 10 mars 2021 à Monsieur le Président de la C.A.P.H.

Syndicat Inter-Arrondissement de Valorisation et d'Élimination des Déchets  
5 Route de Lourches - 59282 DOUCHY-LES-MINES - Tél. : + 33(0)3 27 43 78 99  
[www.siaved.fr](http://www.siaved.fr)

Courrier à l'autorité compétente en matière d'urbanisme (3/3)



**La Porte du Hainaut**  
Communauté d'Agglomération



**SIAVED**  
5, Route de Lourches  
59282 DOUCHY-LES-MINES

A l'attention de Monsieur Charles LEMOINE  
Président du SIAVED

A Wallers-Arenberg,

**Pôle : Aménagement du Territoire et Développement Durable**

Direction Développement Durable et Environnement

Affaire suivie par Agnès FONTIER

Tél. : 03.27.09.92.63

Mail : afontier@agglo-porteduhainaut.fr

Vos réf : CL/DR/JNP/VB/1900

Nos Réf : AR/DAO/AF-ADD.C.21.125

**Objet : Déchèteries de Mortagne-du-nord et Denain,**

Proposition sur l'état dans lequel devra être remis le site lors de l'arrêt définitif de l'installation.

Monsieur le Président,

Suite à vos courriers concernant la modification du régime ICPE des déchèteries mentionnées ci-dessus et à vos propositions de remise en état des sites suite à un éventuel arrêt de l'installation, je me permets de revenir vers vous.

En effet, concernant la déchèterie de Mortagne-du-Nord, nous sommes bien dans une zone UEb1 et ainsi sont admises les activités économiques secondaires d'artisanat et d'industrie ainsi que les services qui leur sont associés avec l'ambition d'offrir un cadre de vie qualitatif à ces entreprises et salariés, de favoriser les dispositifs et principes d'un développement durable et d'assurer une insertion harmonieuse des activités dans leur environnement (extrait du règlement de la PSR 1).

Ainsi, lors de la cessation éventuelle de l'activité de déchèterie, le site pourra être rendu pour un usage « d'activité » compatible, comme évoqué dans votre courrier.

**Réponse favorable de l'autorité compétente en matière d'urbanisme (1/2)**



Par rapport à la déchèterie de Denain, celle-ci est située, comme vous le précisez dans une zone A STECAL. Cette zone recouvre les espaces réservés à l'agriculture, à protéger en raison du potentiel agronomique, biologique ou économique des terres exploitées. La zone A comprend également des Secteurs de Taille et de Capacité Limitées (STECAL).

Ces secteurs sont définis autour des sites accueillant des activités et usages non agricoles ou destinés à les accueillir. A l'intérieur de ces secteurs des dispositions particulières sont édictées afin de permettre le maintien et le développement limité de ces activités (extrait du règlement de la PSR8).

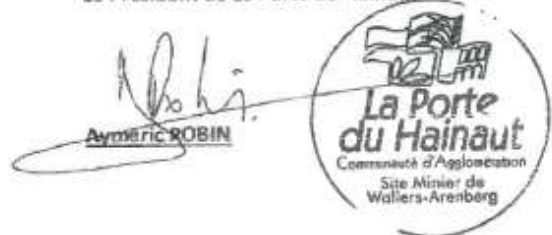
Néanmoins, lors de l'arrêt de l'activité de déchèterie, ce terrain devra être remis en état d'activité agricole.

Il semble donc nécessaire de revoir les dispositions proposées pour la déchèterie de Denain.

Vous en souhaitant bonne réception, et restant à votre disposition, je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'assurance de ma considération distinguée.

16/04/2021  
Aymeric ROBIN  
Président de La Porte du Hainaut

Le Président de La Porte du Hainaut



Réponse favorable de l'autorité compétente en matière d'urbanisme (2/2)